

REGULAMIN STOWARZYSZENIA ZWYKŁEGO

„Stowarzyszenie Słoneczna Polana”

1. Stowarzyszenie zwykłe nosi nazwę „Stowarzyszenie Słoneczna Polana”. W dalszych postanowieniach regulaminu zwane jest Stowarzyszeniem.
2. Terenem działania Stowarzyszenia jest gmina Toruń.
3. Siedzibą Stowarzyszenia jest miejscowość Toruń.
4. Stowarzyszenie jest zawiązane na czas nieokreślony. Działa na podstawie niniejszego regulaminu oraz przepisów Ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. Prawo o stowarzyszeniach.
5. Działalność Stowarzyszenia oparta jest na pracy społecznej jej członków.
6. Celem Stowarzyszenia jest działanie na rzecz dobrej jakości życia społeczności lokalnych poprzez utrzymanie bezpieczeństwa, czystości, estetyki i sprawności infrastrukturalnej terenów sąsiadujących z zabudową mieszkaniową, co leży w interesie mieszkańców miasta i osiedla oraz przekłada się na lokalne relacje społeczne i zaangażowanie mieszkańców w przedsięwzięcia nakierowane na dobro wspólne. W szczególności do celów Stowarzyszenia zaliczyć należy :
 - a) Działania na rzecz budowy lokalnego społeczeństwa obywatelskiego poprzez inspirowanie, popieranie i rozwijanie inicjatyw stwarzających poczucie wspólnoty sąsiedzkiej i tożsamości lokalnej mieszkańców Osiedla Słoneczna Polana.;
 - b) Ochrona środowiska, lokalnego ładu przestrzennego oraz porządku poprzez podejmowanie inicjatyw i działań;
 - c) Przeciwdziałanie zagrożeniom mogącym wpływać na zmianę charakteru Osiedla Słoneczna Polana jako spokojnego, jednorodzinnego osiedla mieszkalnego;
 - d) Występowanie z inicjatywami zmierzającymi do zapewnienia bezpieczeństwa wszystkim mieszkańcom Osiedla Słoneczna Polana;
 - e) Dążenie do zapewnienia wszystkim mieszkańcom Osiedla Słoneczna Polana niezbędnej, odpowiedniej do wielkości osiedla infrastruktury socjalnej i kulturalnej na zasadzie zrównoważonego rozwoju osiedla i w oparciu o respektowanie zasad ujętych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego;
 - f) Występowanie w obronie słusznych interesów i praw wszystkich mieszkańców Osiedla Słoneczna Polana, zgodnych z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ideą Osiedla oraz poszanowaniem norm zwyczajowych przyjętych przez ogół mieszkańców Osiedla;
 - g) Współdziałanie z władzami samorządowymi, innymi organizacjami pozarządowymi oraz z lokalnymi przedsiębiorcami, na rzecz zachowania charakteru Osiedla Słoneczna Polana;
 - h) Podejmowanie inicjatyw na rzecz propagowania i utrzymania terenów zielonych, jako wartościowego sąsiedztwa dla zabudowy mieszkaniowej ,

podnoszącego jakość życia mieszkańców miast oraz posiadającego istotne walory estetyczne i ekologiczne,

- i) Podejmowanie inicjatyw na rzecz bezpieczeństwa ruchu drogowego i utrzymania w dobrym stanie infrastruktury drogowej osiedla, dzielnicy i miasta,
- j) Propagowanie idei bezpiecznych i funkcjonalnych placów zabaw dla dzieci i młodzieży, podejmowanie działań na rzecz dbania o istniejące place zabaw i miejsca rekreacyjne oraz organizowanie działań w celu zwiększenia przestrzeni rekreacyjnej na terenie osiedla, dzielnicy i miasta Torunia;
- k) Podejmowanie działań i inicjatyw w celu utrzymania czystości terenów rekreacyjnych, terenów zielonych i wybranych ciągów komunikacyjnych, działania propagujące idee segregacji odpadów, ekologii oraz sprzątnięcia terenów służących potrzebom społeczności lokalnych;
- l) Podejmowanie wszelkich innych inicjatyw zmierzających do realizacji celów ustalonych w niniejszym Regulaminie oraz wychodzących naprzeciw potrzebom mieszkańców Osiedla oraz szerzej wszystkich mieszkańców dzielnicy Podgórze i miasta Torunia.

7. Stowarzyszenie realizuje swoje cele poprzez:

- a) zrzeszanie członków stanowiących osoby fizyczne zainteresowane realizacją działań określonych w regulaminie;
- b) podejmowanie wszelkich działań mających na celu utrzymanie Osiedla, jego sąsiedztwa oraz szerzej miasta w stanie zapewniającym mieszkańcom bezpieczeństwo, czystość i porządek, możliwość korzystania z infrastruktury rekreacyjnej oraz działanie na rzecz ekologii i porządku, poprzez inicjatywy społeczne oraz zawieranie umów z kontrahentami wykonującymi usługi na rzecz wyżej wymienionych celów;
- c) dbanie o dobry stan terenów rekreacyjnych, terenów zielonych oraz ciągów komunikacyjnych sąsiadujących z zabudową mieszkaniową, w tym terenów Osiedla Słoneczna Polana w Toruniu.

8. Stowarzyszenie jest stowarzyszeniem zwykłym w rozumieniu ustawy Prawo o stowarzyszeniach. Stowarzyszenie może we własnym imieniu nabywać prawa, w tym własność i inne prawa rzeczowe, zaciągać zobowiązania, pozywać i być pozywane.

9. Członkiem stowarzyszenia może być osoba fizyczna posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych i niepozbawiona praw publicznych, będąca obywatelem polskim lub cudzoziemcem, będąca właścicielem lub współwłaścicielem działki 1057 położonej przy ul. Krętej, która złoży pisemną deklarację o przystąpieniu do Stowarzyszenia oraz akceptacji jego Regulaminu. Dopuszcza się możliwość przyjęcia w poczet członków osób, które są w trakcie procesu nabywania prawa własności do powyższej nieruchomości.

10. Nowych członków akceptuje Zarząd Stowarzyszenia po rozpatrzeniu deklaracji o wstąpieniu do Stowarzyszenia. Od decyzji odmownej przysługuje odwołanie do Walnego Zebrania Członków w terminie 14 dni od otrzymania odmowy. Odwołanie składa się za pośrednictwem Zarządu. Członek zostaje przyjęty w poczet Stowarzyszenia z mocą obowiązującą od daty wskazanej w deklaracji członkowskiej.

11. Członkostwo w Stowarzyszeniu ustaje na skutek:

- a) wykluczenia członka przez Walne Zebranie Członków,
- b) pisemnej rezygnacji złożonej Zarządowi Stowarzyszenia,
- c) utraty praw obywatelskich na mocy prawomocnego wyroku sądu,
- d) śmierci członka,
- e) wykluczenia członka Stowarzyszenia z powodu:
 1. niepłacenia składek członkowskich przez okres 4 miesięcy,
 2. nieprzestrzegania uchwał władz Stowarzyszenia oraz postanowień niniejszego Regulaminu.

Obowiązek uiszczania przez członka składki członkowskiej wygasa z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym ustało członkostwo danej osoby w Stowarzyszeniu.

12. Członkowie Stowarzyszenia mają prawo do:

- a) biernego i czynnego uczestnictwa w Walnym Zebraniu Członków,
- b) korzystania z dorobku, majątku i wszelkich form działalności Stowarzyszenia,
- c) zgłaszania wniosków co do działalności Stowarzyszenia.

13. Do obowiązków członka Stowarzyszenia należy:

- a) przestrzeganie Regulaminu Stowarzyszenia,
- b) terminowe uiszczanie składek członkowskich,
- c) popieranie i realizowanie celów Stowarzyszenia.

14. Osoba wykluczona lub skreślona ma prawo wniesienia odwołania do Walnego Zebrania Członków w terminie 14 dni od daty doręczenia uchwały na piśmie. Walne Zebranie Członków rozpatruje odwołanie w czasie najbliższych obrad, a jego decyzja jest ostateczna.

15. Władzami Stowarzyszenia są:

- a) Walne Zebranie Członków,
- b) Zarząd
- c) Komisja Rewizyjna

16. Decyzje Walnego Zebrania Członków podejmowane są w głosowaniu jawnym. Zebranie może zdecydować o przeprowadzeniu głosowania tajnego.

17. Najwyższą władzą Stowarzyszenia jest Walne Zebranie Członków, które stanowią wszyscy członkowie Stowarzyszenia.
18. Walne Zebranie Członków właściwe jest do podejmowania decyzji we wszystkich sprawach Stowarzyszenia, z wyjątkiem spraw zastrzeżonych do kompetencji Zarządu i Komisji Rewizyjnej.
19. Walne Zebranie Członków zwołuje Zarząd lub Komisja Rewizyjna:
- a) z własnej inicjatywy co najmniej raz w roku kalendarzowym jako Walne Zebranie sprawozdawczo-wyborcze,
 - b) na wniosek co najmniej 1/3 członków Stowarzyszenia, w ciągu 21 dni od daty przyjęcia wniosku.
20. Zarząd składa się z 3 osób – Prezesa, Wiceprezesa oraz Skarbnika. Kadencja Zarządu trwa jeden rok i wygasa z końcem obrad kolejnego sprawozdawczo-wyborczego Walnego Zebrania Członków.
21. Komisja Rewizyjna składa się z 2 osób – Przewodniczącego i członka. Kadencja Komisji Rewizyjnej trwa jeden rok i wygasa z końcem obrad kolejnego sprawozdawczo-wyborczego Walnego Zebrania Członków.
22. Uchwały Walnego Zebrania Członków zapadają zwykłą większością głosów, przy obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania członków w pierwszym terminie,
a w drugim terminie, który może być wyznaczony tego samego dnia, co najmniej 30 minut później, bez względu na liczbę obecnych członków stowarzyszenia. Głosowanie poza posiedzeniami władz stowarzyszenia może odbywać się z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej, jeśli przepisy szczegółowe dopuszczają taką możliwość.
23. Do kompetencji Walnego Zebrania Członków należą:
- a) wybór i odwoływanie członków Zarządu,
 - b) wybór i odwoływanie członków Komisji Rewizyjnej,
 - c) uchwalanie Regulaminu i jego zmian,
 - d) podjęcie uchwały w sprawie rozwiązania Stowarzyszenia,
 - e) ustalanie wysokości składki członkowskiej,
 - f) udzielanie Zarządowi absolutorium,
 - g) rozpatrywanie sprawozdań z działalności Zarządu,
 - h) rozpatrywanie sprawozdań z działalności Komisji Rewizyjnej,
 - i) kontrola działań podjętych przez Zarząd,
 - j) rozpatrywanie odwołań od uchwał Zarządu dotyczących członkostwa w Stowarzyszeniu,
 - k) rozpatrywanie skarg członków Stowarzyszenia na działalność Zarządu.
24. Do kompetencji i obowiązków Zarządu należy:
- a) reprezentowanie Stowarzyszenia na zewnątrz i działanie w jego imieniu,
 - b) wykonywanie uchwał Walnego Zebrania Członków,
 - c) kierowanie bieżącą działalnością Stowarzyszenia,
 - d) zarządzanie środkami finansowymi Stowarzyszenia, zgodnie z

obowiązującymi przepisami prawa, niniejszym Regulaminem oraz uchwałami Walnego Zebrania Członków,

- e) składanie sprawozdań z działalności,
- f) przyjmowanie i wykluczanie członków Stowarzyszenia,
- g) informowanie organu nadzorującego o zdarzeniach uzasadniających zmianę wpisu w ewidencji stowarzyszeń zwykłych (w terminie 7 dni od dnia wystąpienia zdarzenia) oraz o zmianie miejsca zamieszkania członków Zarządu,
- h) zwoływanie Walnego Zebrania Członków oraz zapraszanie gości do wzięcia w nim udziału.

25. Uchwały Zarządu zapadają większością głosów w obecności co najmniej dwóch członków organu. W przypadku równej ilości głosów decyduje głos Prezesa Zarządu.

26. Zebrania Zarządu Stowarzyszenia odbywają się w miarę potrzeby, nie rzadziej jednak niż raz na kwartał.

27. Do kompetencji Komisji rewizyjnej należy:

- a) kontrola działalności Stowarzyszenia,
- b) kontrola działań podjętych przez Zarząd,
- c) składanie wniosków z kontroli na Walnym Zebraniu Członków,
- d) prawo żądania zwołania Walnego Zebrania Członków i zebrania Zarządu oraz zapraszanie gości do wzięcia w nich udziału,
- e) składanie wniosków o absolutorium dla Zarządu Stowarzyszenia,
- f) składanie sprawozdań ze swojej działalności na Walnym Zebraniu Członków.

28. Członkami Komisji Rewizyjnej nie mogą być osoby będące członkami Zarządu lub pozostające z członkiem Zarządu w stosunku pokrewieństwa, powinowactwa lub podległości z tytułu zatrudnienia.

29. W przypadku, gdy skład władz Stowarzyszenia ulegnie zmniejszeniu w czasie trwania kadencji, uzupełnienie ich składu następuje poprzez przeprowadzenie wyborów na nieobsadzone stanowisko nie później niż w terminie 3 miesięcy od zaistnienia tego faktu.

30. Stowarzyszenie reprezentuje, również w zakresie zaciągania zobowiązań majątkowych, dwóch członków Zarządu – w tym Prezes, działając łącznie.
31. Podejmowanie przez Zarząd czynności przekraczających zakres zwykłego zarządu wymaga uprzedniej zgody wszystkich członków stowarzyszenia zwykłego oraz udzielenia przez nich pełnomocnictwa do dokonania tych czynności.
32. Czynnościami przekraczającymi zakres zwykłego zarządu są w szczególności:
- a) nabycie oraz zbycie nieruchomości lub prawa użytkowania wieczystego,
 - b) ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego,
 - c) zawarcie umowy kredytu albo pożyczki,
 - d) przejęcie długu, uznanie długu, zwolnienie z długu, przystąpienie do długu, zawarcie umowy poręczenia lub zawarcie innej podobnej umowy,
 - e) zaciągnięcie innych zobowiązań przekraczających wartość 10.000,0 zł.
33. O wydatkach do 4000,00 zł może decydować Zarząd, a powyżej 4000,00 zł zwykłą większością członków Stowarzyszenia podczas zebrania bądź głosowania on-line.
34. Stowarzyszenie zwykle uzyskuje środki na swoją działalność ze składek członkowskich, darowizn, spadków, zapisów, dochodów z majątku stowarzyszenia oraz ofiarności publicznej.
35. Stowarzyszenie zwykle może otrzymywać dotacje na zasadach określonych w odrębnych przepisach.
36. Środkami finansowymi Stowarzyszenia zarządza Przedstawiciel Zarządu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, niniejszym Regulaminem oraz uchwałami Walnego Zebrania Członków.
37. Co kwartał (do 15 dnia następnego miesiąca) Zarząd przygotowuje uproszczone sprawozdanie finansowe zawierające aktualny stan konta, ilość i wysokość wpłat oraz wydatków oraz przesyła je drogą mailową do wszystkich członków.
38. W działalności finansowej Stowarzyszenia obowiązują zasady celowego i oszczędnego gospodarowania
39. Każdy członek odpowiada za zobowiązania stowarzyszenia zwykłego bez ograniczeń całym swoim majątkiem solidarnie z pozostałymi członkami oraz ze stowarzyszeniem. Odpowiedzialność ta powstaje z chwilą, gdy egzekucja z majątku stowarzyszenia zwykłego okaże się bezskuteczna.

40. Stowarzyszenie nie może:

- a) powoływać terenowych jednostek organizacyjnych,
- b) zrzeszać osób prawnych,
- c) prowadzić działalności gospodarczej,
- d) prowadzić odpłatnej działalności pożytku publicznego.

41. Stowarzyszenie ulega rozwiązaniu na podstawie uchwały Walnego Zebrania Członków, podjętej większością 2/3 głosów przy obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania. Pkt 22 niniejszego Regulaminu nie ma zastosowania w stosunku do powyższego. Podejmując uchwałę o rozwiązaniu Stowarzyszenia, Walne Zebranie Członków wybiera likwidatora oraz określa przeznaczenie pozostałego majątku Stowarzyszenia.

42. W sprawach nie uregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo o stowarzyszeniach.

Niniejszy Regulamin został przyjęty Uchwałą Walnego Zebrania Członków Stowarzyszenia Słoneczna Polana nr 3/2021 z dnia 29 kwietnia 2021 r.

.....
.....
.....

Podpisy Zarządu